

St. Peter im Sulmtal

WOHNEN AM KOINEGGHÜGEL

Naturnah, auf einem idyllisch liegenden Grundstück mit **8 Einheiten** zwischen 65m² und 95m².

Nachhaltiger und **familienfreundlicher Wohnraum** mit 3-4 Zimmer Wohnungen.

Jede Wohnung verfügt entweder über eine **Balkon-oder Terrassenfläche**, den Wohnungen im Erdgeschoss sind zusätzlich Gartenflächen zugeteilt. Jede Einheit erhält einen Carport-Abstellplatz sowie einen Lagerraum.

Die Wohnanlage wird mit **Erdwärme** in Kombination mit der **Photovoltaikanlage** beheizt. Die **integrierte Deckenkühlung** sorgt für angenehme Temperaturen in den Sommermonaten.

Dieses Immobilienprojekt wurde von einem renommierten Architekturbüro geplant und besticht durch architektonische Eleganz, **hochwertige Bauweise sowie Ausstattung.**

Baubeginn mit Herbst 2026, Fertigstellung Winter 2027.

EIN ZUHAUSE . DAS BLEIBT

NACHHALTIG . LEISTBAR . LEBENSWERT



INFOS ÜBER:

robert.pommer@immoundwert.at

+43 664 38 30658